



Øystre Slidre kommune

Dykkar ref.:

Vår ref.:
ROGAST - 15/6204

Arkiv:
033

Vår dato:
04.11.2015

Protokoll frå møte i eldrerådet den 05.10.15 kl. 10.00 - 12.00

Til stades:

Frå rådet:

Tore Gran, Gunnar Berg, Gunnvor Onstad, Magnhild Strand

Andre:

Astrid Rogne (sekretær), 2 representantar som er føreslegne frå pensjonistlaget til nytt eldreråd: Solveig Rydland og Torleiv Sigurd Hovi.

Forfall: Bente Oxhovd

Sak 16/15 Innkalling/saksliste/godkjenning av protokoll 01.06.15

Vedtak:

Innkalling: Solveig Rydland og Torleiv Sigurd Hovi har tale- og forslagsrett, men ikkje stemmerett på dagens møte. Saksliste og protokoll frå 01.06.15 vart einstemmig godkjent.

Sak 17/15 Omsorgstun – vurdering av tomtevalg

- Astrid orienterte om framdrift i kommuneplanen sin arealdel:
 - Frist for 1.gongs høyring var den 14.09.15
 - Det blir orienteringssak i formannskapet så fort det nye formannskapet er etablert; om ca. 1 måned.
 - Behandling i formannskapet blir på eit seinare møte.
 - Ny høyring ved juletider med høyringsfrist i februar 2016.
 - Tek sikte på endeleg vedtak rundt påsketider.
 - Uttale frå rådet til kommuneplanens arealdel blir vedlagt referatet..
- **Vedtak:**
 - 3 av representantane i eldrerådet stemte for tomtealternativet på Moenjordet. Magnhild Strand reserverte seg.
 - Eldrerådet ber om at ein parallelt ser på kva for funksjonar som bør vera i omsorgstunet. Mest mogleg av heildøgns omsorg bør samlast i nytt omsorgstun.
 - Eldrerådet må fylgje opp denne saka tett vidare.
 - Eldrerådet minner om prognosa som syner nær ei dobling av antal eldre fram mot år 2040.

Sak 18/15 Budsjett 2016.

Vedtak:

- Eldrerådet set fram ynskje om at alle faste medlemar i Eldrerådet får IPAD.
- Alternativt bør eldrerådet sine medlemar og varamedlemar få tilsendt papirutgåva av saker til formannskap, kommunestyre m.m.
- Den nye leiaren bør få overta den elektroniske utgåva av Kommunal Rapport som noverande leiar har.
- Heimetenesta bør styrkast vesentleg og bør no få 1. prioritet i budsjettet, jamfør Arbeiderpartiets valprogram.
- Moavegen 25 må takast i bruk til heildøgns omsorg slik det tidlegare er skissert da det framleis er stort press på sjukeheimsplassar.

Sak 19/15 Kva skjer vidare- orienteringar til det nye eldrerådet.

- Frå oppsummering i sak 13/15
 - **Talerett/varsling i samsvar med arbeidsmiljøloven**
Magnhild orienterer om sak i K-styret, ungdomsråd/hus.
Tore har i møte med ordførar 3. juni bedt om møte for dei tre råda om saka.
Kommunen manglar reglar for varsling etter AML. Dette bør sjåast på.
 - **Datakurs for eldre.**
Ikkje aktuelt for biblioteket før på nyåret.
 - **Festusinnsamling**
Gunnar Berg og Tore Gran samarbeider om dette til hausten.
- **Andre saker:**
 - Kontaktperson vedr. «den kulturelle spaserstokken»
 - Reglementet for ERåd er framleis ikkje i samsvar med lover.
 - Årsmelding 2014 frå rådet var i kommunestyret 4.april.
 - Kommunestruktur v/Gunnar Berg
 - Opplæring av nytt råd.

Vedtak: Sakene vart tekne til orientering.

Vedlegg: Uttale frå rådet om kommuneplanens arealdel.

Dato:

11.09.15-tg

Nytt omsorgstun i Øystre Slidre. Uttale til kommuneplanens arealdel.

Å finne tomt til nytt omsorgstun ble vedtatt av kommunestyret 30.04.2015.

Av 287 underskifter siste halvdel av juni stemte 276 på Moen som tomt – dyrka mark nedenfor COOP på Heggenes og 11 for Raubrøt – myrområdet syd for Robølsvegen og idustrifeltet.

En ringerunde til listetoppene ved valget viser: Høyre og Senterpartiet vil drøfte de tre alternativene etter at høringsuttalelsene foreligger. Ap, Krf, Frp og V ønsker alle Moenområdet.

Kommuneplanens arealdel ble behandlet av formannskapet (FM) 02.07.2015 og lagt ut til 1. gangs høring – uttalefrist 14 september. FM har tre alternativer til areal innenfor det som er definert som Heggenes sentrum - sirkel på 1,5 km rundt COOP:

Alt. 1 har Tettstedsutvidelse med omsorgstun nedenfor Coop. Kun 18 dekar. Dekker ikke arealbehovet spesielt fram i tid. Resten av Moen søndre er jordbruk, men bør også omdisponeres. Boligfeltet (gult) kan bebygges med blant annet omsorgsleiligheter uten bemanning? Se kart.

Alt. 2 har Raubrøt som tomt til omsorgstun. Store arealer-60 dekar.

Alt. 3 har Hesthagin som omsorgstun - på motsatt side av Robølsvegen. Nærmeste nabo er Raubrøtmoen miljøstasjon. 28 dekar, men bare ca. 20 dekar kan bebygges på grunn av byggegrenser mot veg mm. Dette er et nytt forslag som på ingen måte dekker arealbehovet, spesielt ikke fram i tid. I alt. 1 er dette boligfelt, se kart, men der er areal som grenser til miljøstasjonen tatt ut. Dette er tidligere vurdert som lite egnet.

Denne saken som skal fastlegge arealbruken i mange år, bærer preg av hastverk. Dette gjelder særlig konsekvensanalysen og de tre forslagene til tomt som nesten er uforståelig. Dette vil utvilsomt føre til få merknader. Nå må vi ta oss tid til å finne gode løsninger.

Dyrka mark / dyrkbar mark.

Moenområdet er frostsatt med silt i grunnen. Silt er næringsfattig og vanskelig å drenere. Her dyrkes for til dyr som først i neste omgang blir mat for mennesker. Både næringsverdi og økonomisk utbytte er et helt annet i f.eks. Volbu hvor det dyrkes mat direkte til mennesker: potet og gulrot på lett jord som gir oss fantastiske økologiske produkter. I Øystre Slidre brukes bare 5 % av dyrkaarealet til annet enn forproduksjon. Det er matkorn i lavlandet som har størst verdi. Der tas ofte jord - spesielt til sentrumsutvikling som på Moen.

Jordloven gir samme vern av dyrkbar og dyrka mark. Dette er vanskelig å forstå for mange.

Jordloven § 9 åpner for å omdisponere i tilfeller som på Moen: sentrumsutvikling, samfunnsgavn og: Ved å nydyrke hos eier 2 km unna til erstatning for Moen, blir kommunens totalareal for dyrka mark om lag uendret og eier får sammenhengende areal – altså en driftsmessig fordel! Dette er dessuten eneste eier som er positiv til en omdisponering. En slipper altså å ekspropriere. Både Raubrøt og Hesthagin medfører bygging på dyrkbar jord. Mens Raubrøt neppe er aktuell å dyrke, har Hesthagin potensiale til dyrking med god kvalitet sammen med dyrka mark på naboeiendom.

Uansett valg av alternativ blir det altså ikke dyrka jord, men dyrkbar jord som det minker på.

Fylkesmannen i Oppland har nedlagt forbud mot å dyrke myr på grunn av luftforurensing. Å bygge på myr som på Raubrøt fører til mange ganger så stor luftforurensing som å dyrke, ifølge Bioforsk Jord og Miljø på Ås, seniorforsker Arne Grønlund, se vedlegg til Eldrerådsmøte 1.06.2015 eller Nationen 15.01.2011. Dette gjaldt utvidelse av Sandnes sentrum på 800 dekar dyrka mark, halvdel dyrka myr som ved utbygging gir årlig forurensing tilsvarende bilparken til alle 65000 innbyggere i Sandnes. Overført til Raubrøt kan bygging forurensing om lag tilsvarende en femdel av bilparken i Øystre Slidre. Kommunen mangler opplysninger om hvor mye dyrkbar jord vi har, men en gjennomgang av kartet viser at dette kan være mer enn den dyrka marka også nede i bygda. Plan og miljø hos

Fylkeskommunen hevder at en ikke kan bruke registrert dyrkbar jord som erstatning (referat planmøte 22.04.2015). Men bygge på dyrkbar jord er ok? Dette synes noe fanatisk.

Vi har faktisk ikke et brukbart alternativ utenom Moen siden det trenger å være tilnærmet flatt.

God løsning på Moen:

Det viktigste er nok å følge husbankens anbefaling om lett tilgang til sentumsfunksjonene for beboere og besøkende som på Moen - viktig med «der det skjer noe» - videokonferanse her 22.09.2014. Stigningsforhold og trafikken på Fv. 51 gjør øvrige alternativer vanskelige og det vil bli verre.

Etter tips fra Husbanken har plansjefen vist Sørvald bo- og servicesenter i Sørum kommune med 54 sykehjems- og heldøgns omsorgsplasser. Sande i Vestfold har spesielt spennende planløsninger. Verd et besøk? Sørvald har en relativt tett bygningsmasse på 30 dekar tomt og kan være om lag som vårt behov i 10-15 år for heldøgns pleie. Etter dette stiger befolkningen over 80 år til det dobbelte fram mot 2040. Arealbehovet kan da bli vel 40 dekar totalt. Dette blir nesten dobbelt så tett som elderrådet tidligere har anbefalt.

Hele denne løsningen kan innpasses i alternativ 1 og bør bli et bra tilskudd til fortetting av sentrum slik ordføreren har tatt til orde for. Om en ønsker optimal drift og fleksibel bruk fram i tid, bør alle bygg for heldøgns omsorg samles. På Sørvald er også yngre brukere inkludert. Kanskje bør også tilbudet på Brennabakkin flyttes hit? – unngå dagens konflikt og samle mer kompetanse. Legekantoret som er det viktigste, er her allerede.

Bedre løsning på Raubrøt som kommunen mener kan bli et bra område. For eldre er det klart ikke bra, men for litt yngre som er oppegående og har bil er det langt bedre. Disse takler også myggen der langt bedre.

Andre merknader til planen:

Planen fjerner gjeldene plan for omlegging av fv. 51 øst for sentrum. Fra før er det gjort tilsvarende for Beitostølen hvor de store utbyggerne bestemmer. Har en ikke lært noe fra Hallingdal? Burde en ikke i det minste beholde traseen?

Gang- og sykkelveg gjennom kommunen bør inn i planen så en ikke nok engang kommer på etterskudd i framdrift som ved skolen på Lidar.

Hilsen pensjonistene i elderrådet. Gunnar Berg, Gunnvor Onstad og Tore Gran.