

454 Egedomsregistrering / Oppmåling (jf.matrikell. §32)

Gebyr	Eining	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %	Merknad
3.03 Dersom det medgår mykje tid ved handsaming av førespurnader uavhengig av innsendte søknader, skal det bli betalt timesats for kva påbyrja time	per time	0,00	1 503,00	1 503,00	0,00%	
3.1.1.2 Andre møter i samband med sak	per time	0,00	1 503,00	1 503,00	0,00%	Det blir fakturert for minimum 1 time.
4.01 Gebyret blir berekna etter dei satsar som gjeld den dagen komplett søknad blir journalført.	per sak					
4.02 Dersom gebyret etter regulativet blir vurdert å vera openbart urimeleg ift det arbeid plan- og bygnings-myndigheitene har, kan rådmannen fastsetja eit passende gebyr etter timesats	per time	1 405,00	1 503,00	98,00	6,98%	
4.1.1.1 Oppretting av grunneigedom jf.matr.l.§5 a og e - Areal frå 0 til 250 m2	per areal	9 913,00	10 607,00	694,00	7,00%	
4.1.1.2 Oppretting av grunneigedom jf.matr.l.§5 a og e - Areal frå 251 til 500 m2	per areal	13 533,00	14 480,00	947,00	7,00%	
4.1.1.3 Oppretting av grunneigedom jf.matr.l.§5 a og e - Areal frå 501 til 2000 m2	per areal	21 281,00	22 771,00	1 490,00	7,00%	
4.1.1.4 Oppretting av grunneigedom jf.matr.l.§5 a og e - Tillegg for areal frå 2001 til 5000 m2 per påbegynt daa	per påbegynt daa	1 574,00	1 684,00	110,00	6,99%	
4.1.1.5 Oppretting av grunneigedom jf.matr.l.§5 a og e - Tillegg for areal frå 5001 m2 per påbegynt daa	per påbegynt daa	937,00	1 002,00	65,00	6,94%	
4.1.1.6 Oppretting av grunneigedom jf.matr.l.§5 a og e - Oppmålingsforretning som kan gjennomførast som kontorforretning jf.matr.forskrifta §40	per oppmålingsforretning	5 934,00	6 349,00	415,00	6,99%	
4.1.2 Matrikulering av eks. umatrikulert grunn	medgått tid, men minstegebyr	5 863,00	6 273,00	410,00	6,99%	Fakturering etter medgått tid, men dette er minstegebyr.
4.1.3.1 Oppretting av anleggseigedom jf.§5 b - Volum til og med 2000 m3	per eigedom	21 281,00	22 771,00	1 490,00	7,00%	

Gebyr	Eining	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %	Merknad
4.1.3.2 Oppretting av anleggseigedom jf. §5 b - Volum frå 2001 m3, auke per 1000 m3	auke per 1000 m3	1 574,00	1 684,00	110,00	6,99%	
4.1.5 Registrering av jordsameie - fakturering etter medgått tid, men minstegebyr	medgått tid men minstegebyr	6 662,00	7 128,00	466,00	6,99%	
4.10.1 Grensemerker	per grensemerke, inkl.mva	94,00	100,00	6,00	6,38%	
4.2.1 Framskynda frist for matrikkelføring - Tillegg til ordinært gebyr	per matrikkelføring	3 644,00	3 899,00	255,00	7,00%	
4.3.1.1 Grensejustering av grunneigedom - Areal til og med 250 m2	per areal	7 808,00	8 354,00	546,00	6,99%	
4.3.1.2 Grensejustering av grunneigedom - Areal frå 251 - 500 m2	per areal	10 130,00	10 839,00	709,00	7,00%	
4.3.2.1 Grensejustering av anleggseigedom - Areal til og med 250 m2	per areal	7 703,00	8 242,00	539,00	7,00%	
4.3.2.2 Grensejustering av anleggseigedom - Areal frå 251 - 1000 m3	per areal	10 130,00	10 839,00	709,00	7,00%	
4.4.1 Arealoverføring av grunneigedom - Ekspedisjonsgebyr (i tillegg til gebyrsatsar som i 4.1.1)	per arealoverføring	2 603,00	2 785,00	182,00	6,99%	Gebyrsatsar som i 4.1.1 med tillegg av ekspedisjonsgebyr her
4.4.2.1 Arealoverføring av anleggseigedom - Areal til og med 500 m3	per areal	5 205,00	5 569,00	364,00	6,99%	
4.4.2.2 Arealoverføring av anleggseigedom - Tillegg for areal frå 501 m3, per påbegynt 500 m3	per påbegynt 500 m3	1 718,00	1 838,00	120,00	6,98%	
4.5.1.1 Klarlegging av eksisterande grense - tidl.koordinatbest. - Inntil 2 punkt	per sak	2 603,00	2 785,00	182,00	6,99%	
4.5.1.2 Klarlegging av eksisterande grense - tidl.koordinatbest. - Tillegg per punkt over overskytande grensepunkt	per grensepunkt	989,00	1 058,00	69,00	6,98%	
4.5.2.1 Klarlegging av eksisterande grense - tidl.ikkje koordinatbest. - Inntil 2 punkt	per sak	9 785,00	10 470,00	685,00	7,00%	
4.5.2.2 Klarlegging av eksisterande grense - tidl.ikkje koordinatbest. - Tillegg per	per grensepunkt	1 041,00	1 114,00	73,00	7,01%	

Gebyr	Eining	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %	Merknad
punkt overskytande grensepunkt						
4.5.2.3 Oppmålingsforretning på fleire tilgrensande eigedomar samstundes, der det ikkje tidlegare er gjort koordinatbestemte målingar	per oppmåling per part + tillegg for overskytande punkt	0,00	7 853,00	7 853,00	0,00%	Om det vert halde oppmålingsforretning på fleire tilgrensande eigedomar samstundes, vert satsen på kr 10.470 reduisert til 7.853 for alle partar. Gebyr for overskytande punkt vert fordelt på partane.
4.6.1 Registrering av privat grenseavtale - Fakturering etter medgått tid - Minstegebyr	Minstegebyr	2 811,00	3 008,00	197,00	7,01%	Service, ikkje heimla i matrikkellova.
4.7.1.1 Utstedt matrikkelbrev - Inntil 10 sider	per sak	521,00	557,00	36,00	6,91%	
4.7.1.2 Utstedt matrikkelbrev - over 10 sider	per sak	833,00	891,00	58,00	6,96%	
4.8.1 Adresseskilt	per skilt, inkl.mva	416,00	445,00	29,00	6,97%	Ikkje innanfor sjølvkostområdet.
4.9.1 Oppretting av grunnboksblad på utinglyste fester som er i matrikkelen (tinglysn.l. §12 b, 2.ledd)	per grunnboksblad	5 853,00	6 262,00	409,00	6,99%	