

INTENSJONSAVTALE

mellom

Landbruks- og matdepartementet

og

Øystre Slidre kommune

om etablering av nasjonalt senter for fjellandbruk på Løken gård

1. Bakgrunn

I Hurdalsplattformen heter det: «Regjeringen vil: Sørgje for betre berekraft i landbruket gjennom auka bruk av utmarksbeite, setring, klimatilpassing, investering i jord og etablering av eit nasjonalt senter for fjellandbruk.» Regjeringen ønsker å satse på fjellandbruket og har i statsbudsjettet for 2023 foreslått at det bevilges fire millioner kroner til et nasjonalt senter for fjellandbruk ved Løken gård. Det er også foreslått fullmakt om at LMD vederlagsfritt kan overføre eiendommen Løken til Øystre Slidre kommune.

Staten ved Landbruks- og matdepartementet eier i dag eiendommen Løken gård, gnr. 34, bnr. 151 i Øystre Slidre kommune. Regjeringen og kommunen har et ønske om at eiendommen skal nyttes til et nasjonalt senter for fjellandbruket. Overføring av eierskapet og tilskuddet henger tett sammen, og utbetaling av tilskuddet til et nasjonalt senter plassert på Løken, fordrer at eiendommen også overføres. Eiendommen og tilskudd på fire millioner kroner fra LMD skal bidra til etablering av et nasjonalt senter for fjellandbruket på Løken gård.

2. Formål

Formålet med intensjonsavtalen er å erklære partenes felles ønske og vilje for etablering av et nasjonalt senter for fjellandbruk på Løken gård ved bl.a. overføring av eierskap til eiendommen Løken gård fra staten til kommunen.

3. Forutsetninger og intensjoner

Forutsatt at Stortinget slutter seg til forslag på kapittel 1138, post 73, jf. Prop. 1 S (2022–2023), kan Øystre Slidre kommune overta eiendommen vederlagsfritt.

Det må være enighet om overføring av eiendommen og spørsmålet om konsesjon må avklares før tilskudd på fire millioner kroner kan utbetales. Dersom enighet om overføring av eiendommen ikke oppnås, vil tilskuddet tildeles andre, og senteret blir da ikke plassert på Løken gård.

Det har vært konstruktive møter/korrespondanse mellom partene om opprettelse av et nasjonalt senter for fjellandbruket på Løken gård.

Partene er enige om følgende løsning:

- **Nasjonalt senter for fjellandbruket:**

Med bakgrunn i Hurdalsplattformen legger departementet til rette for etablering og drift av et senter for fjellandbruk på Løken gård, som skal bidra til å utvikle fjellandbrukets rolle og betydning for norsk landbruksproduksjon framover. Departementet og

kommunen vil fortsette dialogen om å utvikle fjellandbruket, også etter at kommunen har overtatt Løken gård.

Kommunen har satt ned en styringsgruppe med nasjonale partnere for etablering av nasjonalt senter for fjellandbruk, og vil etablere senteret sammen med nasjonale partnere når Stortinget har behandlet statsbudsjettet for 2023. Bevilget beløp på kapittel 1138, post 73 i statsbudsjettet tildeles et nasjonalt senter for fjellandbruket plassert på Løken gård. Det tas sikte på at deler av bevilgningen for 2023 tildeles Øystre Slidre kommune etter søknad, og kan bl.a. benyttes til dekning av etableringskostnadene for senteret. Siden overføring av eierskapet for Løken gård og tilskuddet henger tett sammen, skal en tilstrekkelig del av tilskuddet til fjellandbrukssenteret bli benyttet til leie av areal og bygninger på Løken gård.

- **Løken gård:**

Det tas sikte på at kommunen tiltrer bruken av eiendommen 1. januar 2023. Tiltredelsen skjer vederlagsfritt. Skjøte utferdiges så snart konsesjonssaken er avklart. Overføringen gjelder gnr. 34, bnr. 151 i Øystre Slidre kommune, samt Berset seter i statsallmenning og låve på Bjørnhaugmyra. Avtale om overføring inngås etter vedtak i Stortinget i desember 2022. Etter tiltredelse opphører alle forpliktelser staten har til eiendommen. Fra tiltredelse overtar kommunen alle rettigheter og forpliktelser, samt risikoen for eiendommen, og fra overtakelse har kommunen full disposisjonsrett over eiendommen. Eiendommen overtas som den er, og kommunen overtar alle avtaler og leieforhold som er på eiendommen i dag. Det forutsettes at kommunen innretter alle nye leieforhold og andre disposisjoner på en måte som gjør at disse ikke kommer i konflikt med EØS-avtalens bestemmelser om statsstøtte.

4. Inngåelse av avtale om overføring av eiendommen

Det tas forbehold om rettighetsavklaringer, nødvendige myndighetstillatelser og ev. andre avklaringer, nødvendige vedtak i kommunens organer og i Stortinget.

Det startes snarlig med å forberede en avtale for overføring av eiendommen. Denne avtalen signeres etter at Stortinget har vedtatt budsjettet og nødvendige godkjenninger foreligger i kommunens organer. Eventuelle transaksjonskostnader ved overføring av eiendommen som tinglysing, dokumentavgift og evt. øvrige kostnader, dekkes av kommunen.

15.11.2022

Sted og dato

Sandra Borch

Sandra Borch

Landbruks- og matdepartementet

Heggenes 16.11-2022

Sted og dato

Odd Erik Holden

Odd Erik Holden

Øystre Slidre kommune

