

Øystre Slidre kommune

Saksframlegg

ArkivSak: 21/808
ArkivID: K1-141, PLANID-202102
Saksbehandlar: Anne Karen Olsen

Saksnr.	Utval	Møtedato
41/23	Formannskapet	22.06.2023

Vurdering av innspel med habilitet innspel 100

Tilråding

Formannskapet ber kommunedirektøren innarbeide innspel 100, i det utkast til revidert arealplan som skal sendast på høyring.

Bakgrunn for saka

På bakgrunn av sak: *Vurdering av innspel- arealbruksendring* tatt opp i formannskapet 10.03.2022 og habilitetsvurdering handsama i kommunestyret sak 18/22 skal innkomne innspel til KPA nummerert med innspel nr. 13 a, b og c, innspel nr.100, innspel nr. 103 og innspel nr. 104 bli handsama for seg sjølv, slik at dei innspela det er knytt inhabilitet til for einskilde formannskapsmedlemmar vert handsama separat. Om ikkje ville eit fleirtal av formannskapet sine medlemmar blitt inhabile til å handsame ei fellessak om alle innspela var samla i same sak.

I denne saka er det innspel 100 som vert handsama.

Saksopplysningar

I kommunestyresak 18/22 heiter det:

«Den generelle regelen er at i ein plan som er omfattande og som gjeld for svært mange, og for KPA sin del alle innbyggjarane i kommunen, vert grensa for inhabilitet heva.

Det vil vera nokre generelle problemstillingar om habilitet som ofte vert reist i samband med KPA, og det er teneleg at desse problemstillingane vert drøfta samla og i forkant av handsaming av utkast til KPA i formannskapet og handsaming av KPA i kommunestyret. Vedlagd notat reiser nokre relevante problemstillingar. Vurderinga som er gjort i notatet er sjekka med KS-adv. Lauareid, og han har ikkje merknader til dei vurderingane som er gjort.»

Vedtaket i KS- 18/22 er som følgjer:

«Kommunestyret sluttar seg til vurderingane i vedlagd notat om grunnlag for vurdering av habiliteten til kommunestyremedlemmar i samband med revidering av arealdelen av kommuneplanen (KPA).»

Med bakgrunn i vedtaket i KS-sak 18/22 har ordførar og varaordførar gått gjennom og kartlagt moglege habilitetssituasjonar for formannskapsmedlemmane og kommunestyremedlemmane. Dette grunnlaget er nytta for å kunne legge opp handsaming av

dei innkomne framlegga til endring av KPA på ein slik måte at vi sikrar at formannskapsmedlemmar og kommunestyremedlemmar ikkje deltek i handsaming av saker der dei er inhabile, samtidig som inhabilitet i ei konkret sak ikkje fører til at vedkomande representant vert inhabil til å ta del i handsaminga av heile KPA-en.

På bakgrunn av vedtak i KS-sak 18/22, kartlegginga av mogleg inhabilitet og vurderinga over vil følgjande fire innspela bli handsama som egne saker i formannskapet:

- 13 a, b og c
- 100
- 103 og 104

Dei andre innspela vert handsama i ei felles sak.

Vurdering

Vurderingane av innspel 100 bygger på same metodar som vurdering av alle andre innspel. Vi viser til omtale om dette i fellessaka.

Innhald og vurdering av innspel 100 er følgjande:

Internnummer: 100 Gravfjellet – Sørre Veslestølen

G/Bnr: 30/4

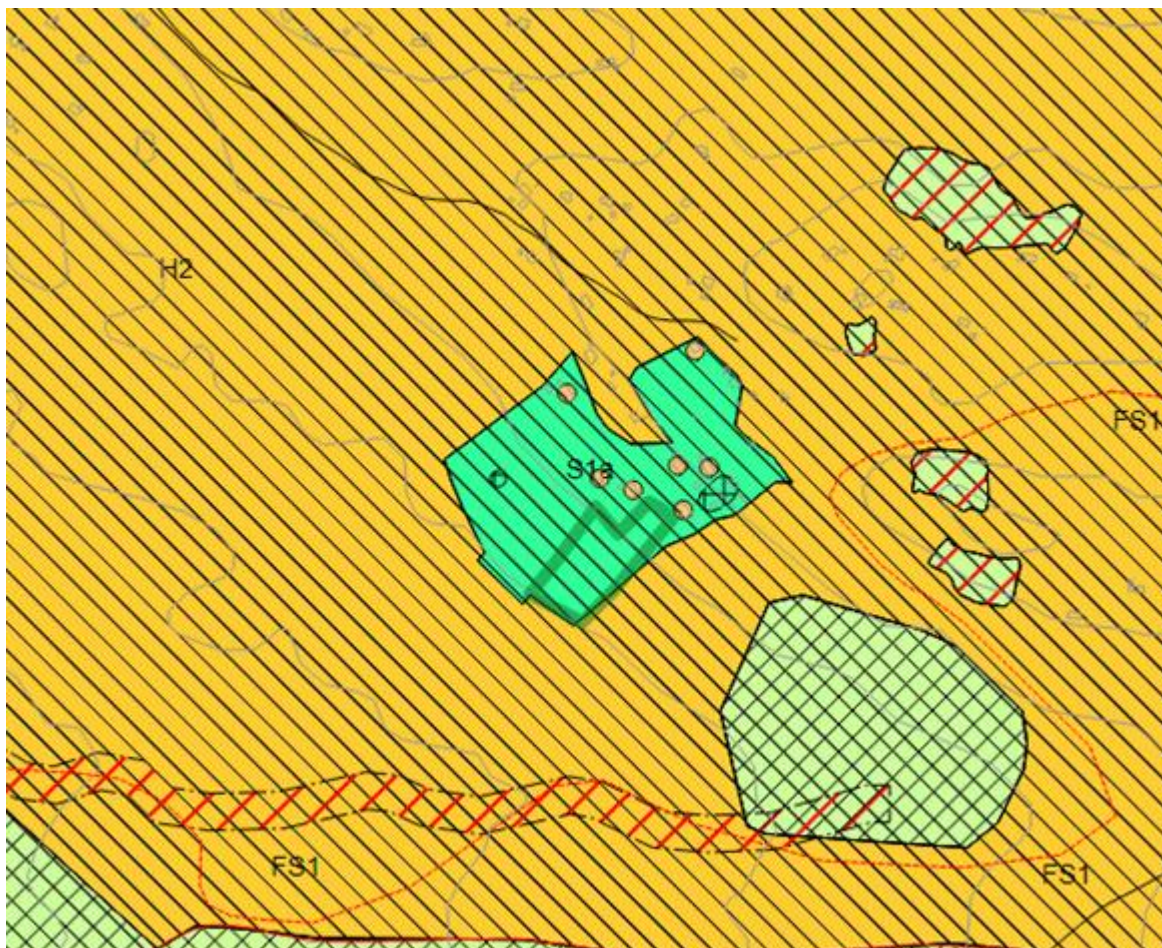
Størrelse:

Planstatus:

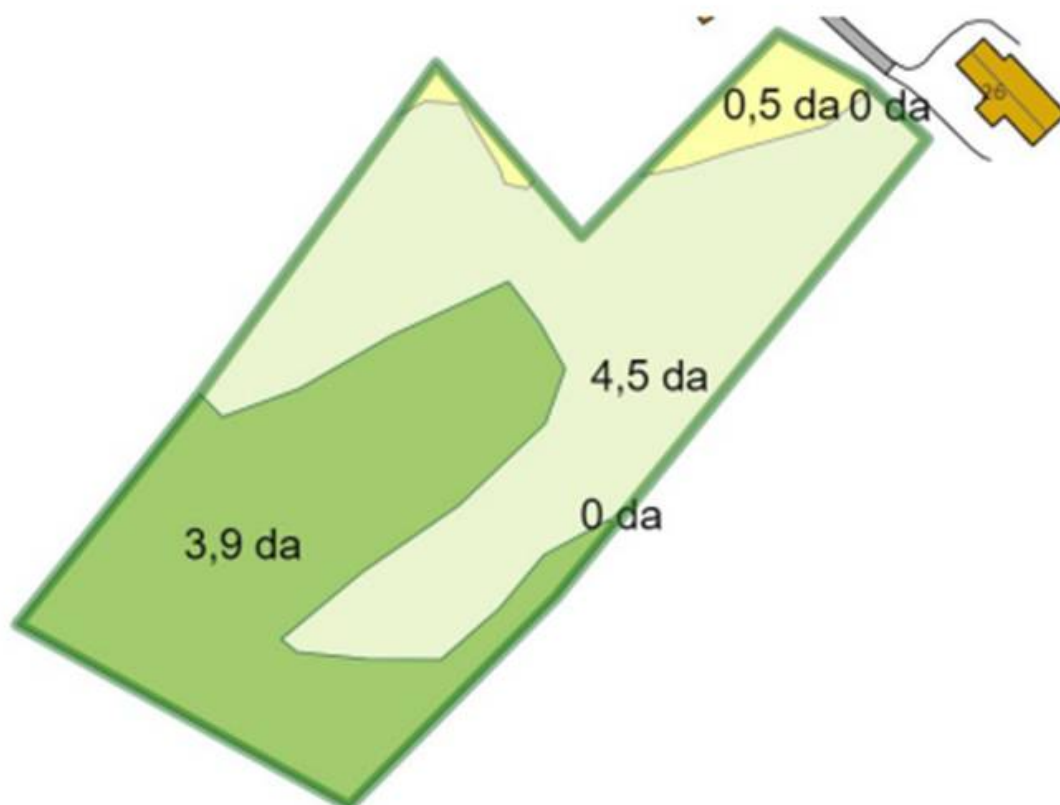
Område: Gravfjellet – Sørre Veslestølen

Innspelet:

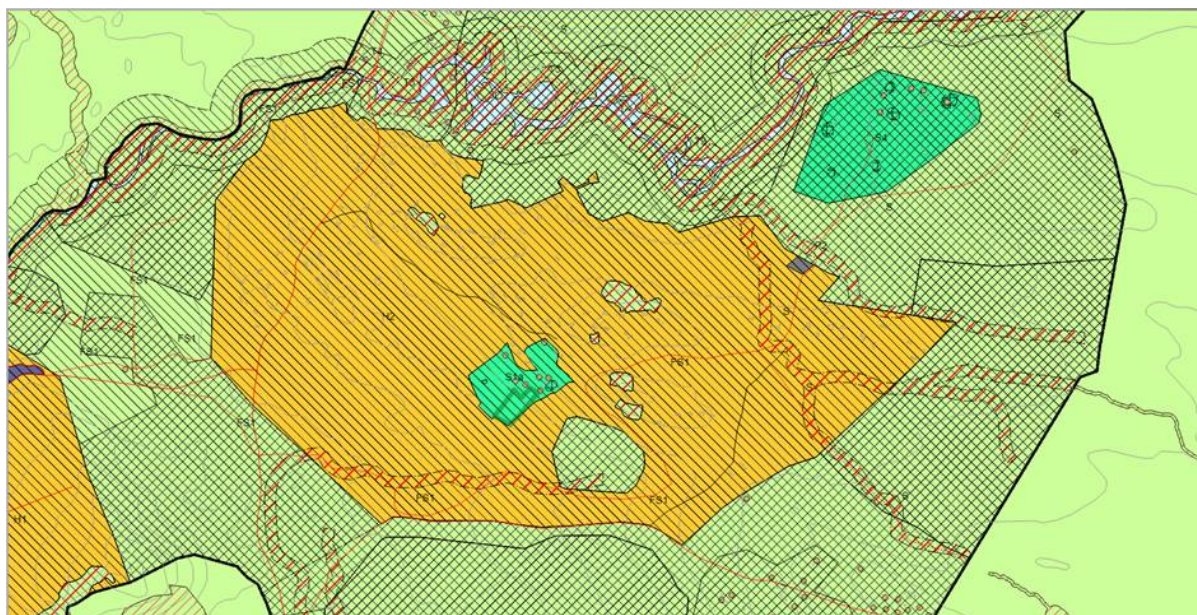
Ynskjer å endre deler av S1a inne i område H2 (KDG) til fritidsbebyggelse.



Figur 72. Området slik det i dag er regulert i KDG. Til svarar T1 og T2 på Beitostølen.



Figur 25. Eit tidlegare heimstølsjorde, som ikkje har vore nytta sidan bygningane blei seldd som fritidseigedom.



Figur 27. S1a – tilleggsnæring ligg inne i H2, eit større utbyggingsområde som ligg i tidlegare kommunedelplan for Gravfjellet.

Vurdering:

Det er eit mindre areal som ligg midt i eit større areal avsett til fritidsbusetnad. Arealet er i dag regulert til LNFR tilleggsnæring. KU og Roš-analysen har ikkje avdekt forhold som er negative til ei endring av arealformålet. H2 er ikkje tenkt endra i planen. Det vil vere krav om reguleringsplan før deling og bygging. Det vil også vere krav som gjeld infrastruktur.

Tema	Status	Forklaring (kunnskapgrunnlag)
Kulturminner		Mange kulturminner i og rundt den aktuelle teigen,
Naturmiljø	OK	Ingen spesielle forhold
Samfunnssikkerheit (ROS)	Ok	Ingen spesielle forhold
Støy (samferdsel)	Ok	
Vatn og avlaup	Nei	
Statlege planretningslinjer		
Arealstrategi		
Barn og unge		Ingen spesielle forhold
Anna		

Vurdering av konsekvens ved endra bruk av areal:

Innspelet omhandlar eit areal på 8,9 mål på Veslestølen som ligg i Gravfjells-planen sitt H2-område. Me ser enden på tilkommeveg på kartutsnittet. Det er no attgrodd med småbjørk og kratt i innmarksbeitet i nord. Elles viser området uproduktiv skog og skog av middels botanitet i A5. Området er dyrkbar mark på tjukk morenegrunn. Figuren viser og ein flik av

vernskog (svart) over arealet, men vil stå fram som ubetydeleg i samband med den anna utbygginga.

Arealet er relativt flatt med ei jamn helling mot sørvest. Kartet visar enkelte flekkvis klassifiserte helingar merka med raudt og oransje. Det går ei dreneringslinje gjennom feltet (20-50 000 m²) merka med blått. Kartet viser ingen rasutsette område på feltet, verken for snø, stein eller jord. Kartet viser mange registreringar av kulturminne i området. Me får opp eit punkt om «verna eller uavklart lokalitet»-brune område (kulturminne med SLD). På NIBIO finn me fyljande kommentar: Stølsvoll med seks hustuffer og om lag 30 rydningsrøyser, hovudsakleg mellom 0,5 og 2 m i diameter. Her må det til ytterlegare undersøkingar og avklaringar på kva og kvar dette er. Kartet viser registreringar av ein sårbar art. I Artsdatabanken finn me at observasjonen gjeld granmeis. Slik me ser det vil ikkje utbygginga av dette arealet vera det som påverkar Granmeisa mest, men den totale belastninga på området når H2 vert realisert. Biologiske mangfaldet på marka i området er truleg positivt påverka av beitinga som vart tilbake i tid. Men når området gror att med større vegetasjon vil det forsvinna. Skal det biologiske mangfaldet utvikla seg må området på nytt ryddast og beitast/blir slått. Det vil vera lite aktuelt med utbyggingsplanane som er der i dag.

Arealet er alt sett av til ei utbygging, men det er ynskje om å kunna dela i frå tomter.

Tilråding:

Kommunedirektøren tilrår at innspelet vert teke inn i planen.

Formannskapet 22.06.2023:

Behandling:

Kristin Krogvold Fystro gjekk frå som inhabil. Morten Steinsrud møtte som vara.

Tilrådinga samrøystes vedteke.

FS- 41/23 Vedtak:

Formannskapet ber kommunedirektøren innarbeide innspel 100, i det utkast til revidert arealplan som skal sendast på høyring.